

Tipo <b>Oficina</b>	Régimen <b>Alquiler</b>	Sup. mínima <b>360,00 m<sup>2</sup></b>	Sup. disponible <b>3.209,00 m<sup>2</sup></b>	<b>Precio a consultar</b>
------------------------	----------------------------	--	--	---------------------------



### Descripción y características

- Edificio Tecnológico independiente y rehabilitado zonas comunes y hall.
- Plantas diáfanos con excelente modularidad
- Núcleos de planta y vestíbulos principales acabados en piedra natural en paredes y suelo y falsos techos en escayola lisa
- En oficinas falsos techos registrables de aluminio lacado micro perforado y falsos suelos técnicos registrables en aluminio
- Sistema avanzado de climatización con volumen de refrigerante variable (VRV)
- 4 ascensores (2 en cada núcleo)
- Altura libre: 4m

### Ubicación

Edificio en parcela privada situado en la calle Albasanz , cerca de las calles Alcalá y Hermanos García Noblejas en la zona de nuevo desarrollo de Julián Camarillo.

### Accesos

 M-30 y M-40

 Suanzes (L5)

 4, 38, 70, 77, 105, 109

 A 14 minutos

